

FAX: +852.2358-0561

1 July, 2012



LINDE HKO LIMITED
12 CHUN YAT STREET, TSEUNG KWAN O INDUSTRIAL ESTATE,
TSEUNG KWAN O, KOWLOON, HONG KONG.
PHONE : +852.2372-2372
FAX : +852.2358-0561

銷售條件

2012年7月1日

I 通用條件

1. 通用條件的適用範圍

- 1.1 除非另有特定的書面協議，這裡所列的條件（“本銷售條件”）將被當作已被載入林德港氣有限公司（以下簡稱 LHKO）所出售或供應貨物或提供服務的每項出賣、報價、認可和合約（“合約”）內，當中包括，但不限於，各類氣體、氣瓶及和各種貨物之銷售及維修、贈與、搬移及裝配及任何由 LHKO 提供之服務。若是 LHKO 持有特殊銷售條件的貨物或提供之服務則屬例外。此時本銷售條件唯有在不與適用於該貨物或服務的 LHKO 特殊銷售條件相抵觸時才適用。
- 1.2 LHKO 之客戶（“客戶”）提出或印在訂單上的任何與本銷售條件有所抵觸之採購條件均被駁回。
- 1.3 在本銷售條件、貨物條指 LHKO 所供應的設備、氣體或混合氣體，包括液態、液化、壓縮和溶解的氣體。
- 1.4 所有醫療用氣體的訂單必須特別指明為供醫療用途。

2. 價格

- 2.1 LHKO 商品目錄及價格表上的價格為該等價格適用時及當時生效之價格。所有更改將不另行書面通知。除非另有特定書面協議，客戶應付的價格是當 LHKO 按訂單供應貨物或提供服務時有效的價格，該等價格由 LHKO 釐訂。混合氣體分列證明書及其他由 LHKO 提供，但未有於 LHKO 商品錄、價格表及合約列明之服務，需另行收費，價格由 LHKO 釐訂。

3. 付款條件

- 3.1 除非 LHKO 與客戶另有特定的書面協議，以信貸方式交易的客戶，必須在 LHKO 發貨或提供服務月份後次月的第二十日之前付款。若在付款到期日客戶仍未能繳清賬項，LHKO 可以暫停發證發出有合約之貨物或取消款項及隨後涉及發貨的訂單，直至全數付清為止。
- 3.2 LHKO 可對依合約到期款項中仍未付清的餘額收取利息，計息期從到期日到餘額全部付清時為止，利率為年率 1.5%，此權利無損上述第 3.1 條款內 LHKO 的權利。
- 3.3 客戶應付款項皆為現金淨額。
- 3.4 任何就客戶上載列資料準確性的爭議須於發票日期後 14 日內知會 LHKO。若 LHKO 於限期內未有接獲任何通知，發票上的資料將被視為準確無誤。
- 3.5 在有關出售 LHKO 貨物或提供服務的任何合約所註明、包含或體現的 LHKO 的任何條款，其前提是該客戶必須嚴格遵守合約中的所有關於付款條件及其它義務。

4. 交貨與期限

- 4.1 交貨日期或交貨期只是最佳的估計日期，LHKO 將盡力按時交貨，儘管如此，任何其他關於此或載列在其他合約內的條文，這些日期都不會成為合約中的要素。LHKO 不對任何延誤所產生的後果負責擔保。
- 4.2 交貨期由 LHKO 接受客戶訂單開始計算起，或者由 LHKO 從客戶收到執行訂單所需的進一步資料時開始計算。兩者皆以較遲者為準。
- 4.3 客戶另有特定的書面協議，當貨物在客戶指定交貨地點卸貨後應作交貨已告完成，貨物的風險即由 LHKO 轉移至客戶。於客戶或其代理人自行取貨的情況下，當貨物被裝上運貨之車輛時，貨物交付將被視作完成，而貨物之風險亦隨即轉移到客戶方。
- 4.4 雖然貨物已付運及風險已轉移到客戶，但並不表示貨物之產權亦轉移到客戶。當 LHKO 收到客戶就有關貨物及附帶服務應繳款項之全數時，貨物之產權才轉移到客戶。
- 4.5 當貨物之產權仍未轉移到客戶前，客戶須以 LHKO 之信託代理人及受託保管人之身份保管貨物，客戶須把貨物及其其他第三者之貨物分隔存放，並作出適當的存貯、保護及投保，同時標明該等貨物乃 LHKO 之貨物。
- 4.6 當貨物之產權仍未轉移到客戶前，LHKO 可隨時要求客戶把貨物交還 LHKO，若客戶未能即時交還，LHKO 可進入客戶或任何第三者存放有關貨物之地方收回有關貨物。
- 4.7 當貨物之產權仍屬於 LHKO 時，客戶無權把該等貨物抵押或透過任何形式將其用作任何債務之抵押品。若客戶違反此條款，客戶尚欠 LHKO 之所有款項將被當作立即到期及應繳，客戶須立即全數清繳（此並不影響對 LHKO 擁有的其它權利及擔保）。
- 4.8 當貨物之產權是否已轉移到客戶，當貨物由客戶保管時，客戶須就該貨物之管有、存貯及其他有關貨物之處理，向有關政府部門、機構或其他有關單位取得相關的同意、批准、許可證、牌照、及遵守所有行之法律責任。法定要求及義務守則（當中包括但不限於《危險品條例》（香港法例第 295 章）、《氣體安全條例》（香港法例第 51 章）及其附屬規則）。如 LHKO 因客戶未能履行本條款之責任而招致損失及損害，客戶同意賠償 LHKO 並確保 LHKO 獲得賠償。
- 4.9 LHKO 有權向客戶收費，費用由 LHKO 釐訂。
- 4.10 欠貨（包括氣瓶無氣之損失、遺失、瑕疵、損壞或不符合要求時，客戶應即時通知 LHKO，若非 LHKO 承運，客戶也須即時通知承運者。假如有不欠貨、損壞或不符合要求的情況，客戶應在 LHKO 交還後三個工作日內以書面通知 LHKO，告知完全未送貨，有關通知必須在預定交貨後之十四個工作日内到達 LHKO，否則 LHKO 將不負任何責任；客戶須保存受損貨物及包裝工作內和/或承運者查核。
- 4.11 倘若由於客戶的交付或疏忽而造成貨物或部份貨物不能按雙方同意的卸貨地點或交貨地址交付，LHKO 有權對這種疲勞運輸或分配交貨而因此所引起之損失收取費用。
- 4.12 倘若客戶拒絕接收貨物或部份貨物，LHKO 有權安排不接收收的貨品存倉，並向客戶收取存倉費。客戶須負責有關貨物遺失或損壞的風險，並按已收到貨物總值之合約價償還損失貨款。
- 4.13 在 LHKO 銷售合約內包含、意味或納入 LHKO 在交付所售貨物時要承擔之責任，LHKO 必須嚴格遵守於該時有效的法律、條例、規則及附屬法例為前題。若因新規則及/或現行法律、條例及附屬法例之改變而引致任何與有關交付的費用增加，LHKO 有權收取額外費用。
- 4.14 LHKO 或 LHKO 之承運者或客戶建築物門外大門往返客車或貨物點通途時當有安全和不常的通過往返客車或貨物，由於大門往返客車或貨物點通途的不恰當而造成貨物或 LHKO 或其委託的承運者的車輛之損壞，客戶對此應負全責。於往返載貨或卸貨之間的人口大門、道路、橋樑、管道、橋樑、地磚、建築物、堅立物、通道或客戶場地內財物的損壞，LHKO 或 LHKO 委託的承運者概不負責任何責任，除非這種損壞是由於 LHKO 或其僱員或 LHKO 委託的承運者或承運者造成或造成於 LHKO 或其委託的承運者所屬的客戶的場地或地點不安全、不安全或不適宜用作上落貨物，LHKO 隨時有權拒絕進入客戶的場地或交收貨物的地點。

5. 工地上的裝置、卸貨、檢查、安裝和試機

- 5.1 如果合約內包含 LHKO 在工地上安裝、檢查、安裝和進行試機，客戶應負責為 LHKO、LHKO 的僱員、代表、代理人及承運者提供足夠和安全的出入通道和設施，以及裝貨和卸貨的人力（包括氣瓶和其他客器）。客戶有責任作好令 LHKO 滿意的準備事宜及提供足夠的資料和圖則，確保 LHKO 能提供貨物或服務。
- 5.2 所有在工地上從事與合約有關的工作人員 LHKO 的僱員、代表、代理人及其承包商（除下列將被視為客戶或其代理人的僱員，除因 LHKO 及其僱員、代表、代理人或承包商嚴重疏忽而引致的任何損失及損害外，若因 LHKO 或其代理人或承包商在客戶工地上不誠由任何原因而造成的損傷或損失，將由客戶負責）。

6. 技術規格、目錄及其他

- 6.1 LHKO 發行的目錄或其他傳單上的貨名、技術規格、圖則、圖表或貨物重量、體積的詳細描述，以及真實描述，除非 LHKO 明確以書面說明，它們均不屬於合約的組成部份。
- 6.2 LHKO 的圖則、說明書、資料及其他文件均為 LHKO 的財產，有關版權均屬 LHKO。

7. 保證和擔保

- 7.1 LHKO 致力以有效的工藝及優質材料生產及售賣貨物、設備及材料。
- 7.2 在不抵觸本銷售條件第 4.10 條規定的情況下，LHKO 將可選擇免費修理或替換有瑕疵或損壞的貨物。但貨物須退回由 LHKO 的工廠而獲准由客戶自付；倘若貨物曾被用作擬訂用途以外的其他用途，或客戶不按照 LHKO 的書面指示和使用說明書來使用該貨物，或把貨物錯誤或不恰當地安裝或存放在不正確或不適當的場所內，或該貨品曾被改動，此保證將不適用。
- 7.3 LHKO 在標準條件、混合合約條款，及收回已供應的貨物或設備，作為履行上文 7.2 條款之有關責任。
- 7.4 工業用的氣體，係保證適合於一般工業用途。倘若客戶要求達到特別的純度、容性和穩定性，客戶應知會 LHKO；而 LHKO 會與客戶洽商，並端力為醫療這種氣體作出安排。
- 7.5 醫療氣體適合一般醫療用途，並保證符合歐洲藥典的規格。

8. 陳述、意見及隱含條款的豁免

- 8.1 本銷售條件內所有條款就有關事項的權利、義務和責任，任何由普通法或成文法或其他原因產生而被隱含於銷售貨物或提供服務合約的保證或條件均完全被駁回，法律不容豁免的保證或條件除外。
- 8.2 除非已在合約中並經 LHKO 以書面形式明確接受，否則 LHKO 不保證貨物或服務可適用於任何用途。
- 8.3 LHKO 的僱員或代理人無權就出售的貨物或提供的服務代表 LHKO 作任何陳述，除非 LHKO 書面同意，並以收取一定費用提供技術性意見；在這種情況下，LHKO、僱員或代理的責任僅限於於此意見而收取的費用額。客戶確認其與 LHKO 締結合約並非依據 LHKO 僱員或其代理之任何陳述。

9. 安全和法律責任

- 9.1 客戶須就任何供應予客戶的貨物、儀器或其工地內的任何工作，從有關政府部門、機構或單位，取得所有必須的同意、批准、許可證、牌照、及遵守現行之法律責任。法定要求及義務守則（當中包括但不限於《危險品條例》（香港法例第 295 章）、《氣體安全條例》（香港法例第 51 章）及其附屬規則）。

LHKO 因客戶未能履行本條款之責任而招致損失及損害，客戶同意保障 LHKO 並確保 LHKO 獲得賠償。

- 9.2 客戶若具有 LHKO 的貨物或設備期間，須對該等貨物或設備對人體健康或安全構成的風險負責。客戶須遵守所有行適用於貯存、處理、運送及使用 LHKO 貨品及服務之法律責任、法定要求及義務守則（當中包括但不限於《危險品條例》（香港法例第 295 章）、《氣體安全條例》（香港法例第 51 章）及其附屬規則）。客戶必須確保提供 LHKO 貨品之人員接受過足夠訓練，如 LHKO 因客戶未能履行本條款之責任而招致損失及損害，客戶同意保障 LHKO 並確保 LHKO 獲得賠償。
- 9.3 客戶必須確保應用氣瓶只能經由適當的設備及資格人士使用。因客戶未能履行此條款之責任而導致的任何損失或損害，LHKO 將不會負責。如 LHKO 因客戶未能履行本條款之責任而招致損失及損害，客戶同意保障 LHKO 並確保 LHKO 獲得賠償。

10. 責任

- 10.1 在任何情況下，LHKO 均不會為任何性質或任何原因構成的人身或財產的直接損害或其其它有影響損害負責，除非這種損害是由於 LHKO 或其僱員在履行合約時直接造成引起的。在不違反法律容許的免除責任下，LHKO 在本條件下所承擔的最大限度，無論如何將不超過貨物或提供服務的合約價值。
- 10.2 無論何時直接適用下，LHKO 將不承擔對客戶或任何第三者的附帶性及其他損害、或發生上、盈利上的虧損的任何責任。
- 10.3 在不違反此條款的普遍適用性下，LHKO 無須承擔由於客戶違反 LHKO 的指示或違反客戶應盡的成文法或任何非成文法安裝、貯存及使用貨物，因而在該處對人或財物造成損害的責任。

11. 包裝

- 11.1 LHKO 按現行之常規包裝貨物，但 LHKO 有權在不作事先通知的情況下，對個別訂單改變包裝方式。
- 11.2 出口：除非另有特定書面協議，下述條款適用於銷售海外的貨品；
- 11.3 交貨地點在 LHKO 指定地點，貨物一旦裝載於免費提貨的車輛上，貨物的風險即從 LHKO 轉移到客戶方。
- 11.4 客戶或其授權代理人應在 LHKO 指定的地點檢查貨物。假如客戶在檢驗後未有即提出任何申索，或於付運後或付運途中才提出申索，或客戶完全沒有檢驗貨物，往後才提出申索，在這些情況下，LHKO 將不對有關申索負責。
- 11.5 客戶須清楚 LHKO 用於付運貨物的包裝箱、板條箱、桶和其它容器之一切費用。
- 11.6 LHKO 不提供其氣瓶用作出口之用。客戶須自行提供適當的容器作有關用途，並負責有關費用。客戶之規定將依照本銷售條件及 LHKO 經常發出有關氣體或液體氣體的指示所指示的規定將氣體充充滿。客戶提供的氣體必須符合香港及/或內地現行之法定要求。LHKO 會定期檢驗和修理客戶的氣體，是項服務須向客戶收費，費用由 LHKO 釐訂。
- 11.7 客戶須自行負責取得一切有關出口之同意、批准、牌照及許可證。
- 11.8 客戶須遵守入口地一切與貨物入口有關的法律責任。法定要求及義務指引，並繳付有關稅款。
- 11.9 在任何情況下，對於任何國家基於任何理由而拒絕貨物進口之、或因貨物不乎任何國家有關入口要求、當地法定要求、義務指引而引起客戶的損失及損害，LHKO 一概不負責。
- 11.10 如 LHKO 因客戶未能履行本條款之責任而招致的損失及損害，客戶同意保障 LHKO 及確保 LHKO 獲得賠償。
- 11.11 除非與此 12 條款的規定相抵觸，此銷售條件的所有其他條款均適用於銷售海外的貨品。

12. 商業契約和工業產權

- 12.1 由 LHKO 於任何時候，依合約或於履行合約或任何相關的義務往來時向客戶提供的任何工業知識、或技術秘密或文件均屬高度密性質，客戶必須保守。未經 LHKO 書面同意，客戶、其僱員及代理人不得複製、或透露有關資料予第三人士，或將該等資料提供給任何預期以外的任何其它用途。當有關資料成為公開知識時，此保密責任將終止。
- 12.2 LHKO 保證其標準生產的貨物（包括氣瓶）（但不包括有關貨物之特殊用途），在香港之第三者專利或權利或其工業產權的限制。在上述的前提下，LHKO 在任何情況下均不會對客戶或其其他工業產權的侵權負責上責任，客戶須確保其貨品及處置貨物時，不會侵犯任何專利權或其他工業產權。
- 12.3 LHKO 的商標和商號只能由 LHKO 運用在其所供應的貨品上，而不能作其它用途。

13. 終止供應和 LHKO 財物的回收

- 13.1 在不損害客戶任何一方已產生的權益下，LHKO 可在下列情況下停止供貨或提供服務，或在通知客戶後作出此等行動：
 - (i) 倘若客戶作出任何行為，或其公司被委派接管人接管或進行清盤（為改組或合併目的而作出除外）；或
 - (ii) 倘若客戶違反任何與 LHKO 訂立的合約條款或本銷售條件的任何規定；或
 - (iii) 倘若客戶未能如期繳付到期應繳的任何款項予 LHKO；或
 - (iv) 倘若客戶停止繳款予 LHKO；或
 - (v) 倘若客戶停止繳款予債權人；或
 - (vi) 倘若客戶被申請破產或清盤。
- 13.2 LHKO 自願主動放棄追索的權利或給予客戶的通融均不損害或防礙 LHKO 將來向客戶行使任何權利。
- 13.3 在不損害 LHKO 的其他權益及按合約可取得的補救下，客戶須授權 LHKO 在其以內或向客戶或客戶建築物內或向客戶建築物內或向客戶建築物內收回屬於 LHKO 的財物（包括 LHKO 氣瓶內客戶所有的任何氣體或其它設備）。

14. 終止供應和 LHKO 財物的回收

- 14.1 在不損害客戶任何一方已產生的權益下，LHKO 可在下列情況下停止供貨或提供服務，或在通知客戶後作出此等行動：
 - (i) 倘若客戶作出任何行為，或其公司被委派接管人接管或進行清盤（為改組或合併目的而作出除外）；或
 - (ii) 倘若客戶違反任何與 LHKO 訂立的合約條款或本銷售條件的任何規定；或
 - (iii) 倘若客戶未能如期繳付到期應繳的任何款項予 LHKO；或
 - (iv) 倘若客戶停止繳款予債權人；或
 - (v) 倘若客戶被申請破產或清盤。
- 14.2 LHKO 自願主動放棄追索的權利或給予客戶的通融均不損害或防礙 LHKO 將來向客戶行使任何權利。
- 14.3 在不損害 LHKO 的其他權益及按合約可取得的補救下，客戶須授權 LHKO 在其以內或向客戶或客戶建築物內或向客戶建築物內或向客戶建築物內收回屬於 LHKO 的財物（包括 LHKO 氣瓶內客戶所有的任何氣體或其它設備）。

15. 不可抗力

- 15.1 由於 LHKO 不能在合理控制的情況下糾紛延誤履行或未有履行合約的責任，當中包括但不限於暴雨、封鎖、工業糾紛、工廠、運輸或設備的停頓等（以下稱為“不可抗力”），LHKO 將不被視作違反與客戶之合約，及無須就此向客戶負責。

16. 司法管轄

- 16.1 LHKO 與客戶訂立之合約及本銷售條件均受中華人民共和國香港特別行政區（“香港”）法律管轄，並按其解釋；謹此各方不可撤銷接受香港法院的非專屬司法管轄權的管轄。

17. 緊急情況

- 17.1 LHKO 將盡一切努力，以接受訂單時的價格，履行所有訂單及維持供應和服務，如由於材料價格、人工或運輸費用上的上漲，或任何其它不可抗力的權利將不被視作違反合約。

18. 一般事項

- 18.1 如果客戶提出要求並獲 LHKO 同意，將 LHKO 的貨物或服務供應給由客戶指定但不非合約一方的任何人士，客戶須確保該等人士同意如締約方一樣受本銷售條件約束，客戶須保障並確保 LHKO 免於因客戶未能履行本條款而招致損失及損害。
- 18.2 客戶必須保障並確保 LHKO 免於承擔因客戶未能履行合約而招致第三者的損失及損害。
- 18.3 本銷售條件適用於銷售銷售裝氣瓶及液化氣體，並為第 19 至 30 條款（“特別條件”）的附加條件。假如本通條條件與特別條件有抵觸，則以特別條件作準。
- 18.4 LHKO 可以更改本銷售條件內各項條款，包括下列特別條件，當 LHKO 以書面通知客戶有關修改後一個月，經修改的條文將即時生效，客戶亦將被視作同意受修改後的條文約束。

II 瓶裝氣體

19. 氣瓶的供應和運送

- 19.1 在本銷售條件內“LHKO 氣瓶”是指 LHKO 供應的任何單個氣瓶或集裝氣瓶或任何輕便容器用以裝載 LHKO 供應的氣體。
- 19.2 LHKO 氣瓶及 LHKO 的財產，除非得到 LHKO 的特別書面許可，准許客戶在其它地方使用 LHKO 氣瓶，否則 LHKO 氣瓶只供客戶在香港使用。合同終止時客戶必須歸還所有 LHKO 氣瓶予 LHKO，歸還的氣瓶將被視作完好，有關歸還氣瓶的開支一概由客戶負責。
- 19.3 除得到 LHKO 另外書面同意，LHKO 一概不承接外裝氣瓶之充氣供應。即使 LHKO 同意提供此項服務，有關氣瓶亦需根據 LHKO 規定的程序和法定要求進行檢驗、試驗和由 LHKO 替換機頭，有關費用及風險一概由客戶負責。
- 19.4 一般情況下，LHKO 會和客戶事先商定，將氣瓶送到到雙方議定的裝卸地點。
- 19.5 假如無標氣瓶的地點在 LHKO 提供的免費運輸範圍以外，客戶須承擔一切運輸及搬運費用，費用由 LHKO 釐訂。
- 19.6 在首次供氣及在雙方訂款達成協議後，LHKO 於一般情況下會依空瓶數如數發送滿氣的氣瓶作替換。在雙方協商並就付款達成協議後，LHKO 可以增加氣瓶供應或只取回空瓶。
- 19.7 所有有客戶 LHKO 回收及加氣的氣瓶必須須集中於雙方商定的裝卸或收集地點得以迅速裝卸。
- 19.8 如 LHKO 商定，客戶可以在以 LHKO 的倉庫收取或歸還氣瓶。
- 19.9 如果客戶所要求的氣瓶型號號貨，LHKO 有權提供應尺寸最接近要求的氣瓶。

20. 氣瓶租金

- 20.1 除非 LHKO 另行書面同意，客戶須於繳付由 LHKO 釐訂的按金後方可使用 LHKO

氣瓶。

- 20.2 如因客戶未能履行任何有關 LHKO 氣瓶的條款而對 LHKO 增加額外費用、開支、損失及損害，LHKO 有權和除全部或部分按金，以作補償，如按金不足，LHKO 有權向客戶追討不足餘額。當發生上述情況時，客戶須立刻繳交相當於被扣除的按金金額。
- 20.3 當客戶完全履行合約內所有條款及條件，包括繳清所有應付款項，及將氣瓶完好歸還予 LHKO 後，LHKO 將把按金全數退還客戶。
21. 氣瓶租金
- 21.1 除非 LHKO 另行書面同意，客戶須預先繳付氣瓶租金，金額由 LHKO 釐訂，並載於 LHKO 及其經常出版的價目表及其他 LHKO 刊物內。假如客戶拖欠租金，客戶須立即將 LHKO 氣瓶歸還 LHKO 無須就此提出正式要求。
- 21.2 如果客戶在已付租期滿期仍未將氣瓶歸還 LHKO 而且無須換瓶，未滿期的租金將按比例攤得發還，為免產生疑問，客戶在歸還氣瓶當月，就該月仍未交還，亦將被當作滿期月份，故在計算應退還的租金時，該月將不獲退還租金。
- 21.3 倘若顧客在已付租期屆滿後仍然未歸還氣瓶給 LHKO，顧客須以當時的價格繼續支付 LHKO 氣瓶的租金，直至將氣瓶完好歸還 LHKO 為止。
- 21.4 LHKO 發出的租金發單上列出的 LHKO 氣瓶用詳情、數量及期限，乃最終認可的資料（在發單日期的其它交易而未載於發單內，或以下第 22.9 條款所述的的情況下，則作別論）。

22. 與氣瓶相關的責任

- 22.1 客戶從接收氣瓶（不論在卸貨地點或在 LHKO 的場所內）直到歸還時止由 LHKO 管收歸還戶止，須與 LHKO 氣瓶的妥善保存及保護，任何遺失或損壞，必須迅速向 LHKO 呈報。在不損害 LHKO 根據第 20 條款享有有關按金的權利及補償下，客戶須對 LHKO 就其未能妥善保存及保護 LHKO 氣瓶而造成的損失及補償損失作出賠償。
- 22.2 LHKO 氣瓶只可作貯存、運輸或使用由 LHKO 裝入其中的氣體之用，客戶不准自行重灌氣瓶，或允許 LHKO 氣瓶被他人重新灌氣或將之用作儲存、運送及使用非 LHKO 提供的氣體等其它用途。
- 22.3 客戶不許出售或交付出售、抵押、典當、轉租、借出或存放於別處或以任何方式作為抵押品，或放棄保管由 LHKO 供應及擁有的 LHKO 所有的蒸發裝置、支管、輸送管或氣瓶，也不容許賦予其他方對它們的留置權，客戶須支付用以放置上述蒸發裝置、支管、輸送管或氣瓶的處所的一切租金、差餉、稅務及各項費用；此外須預先通知該設備免受拆卸、查封或沒收，如 LHKO 因客戶未能履行本條款之責任而招致損失及損害，客戶同意賠償 LHKO 及確保 LHKO 獲得賠償。
- 22.4 所有 LHKO 氣瓶歸還時門閥必須關閉，所提供的門閥護罩應無損地裝回原處並保持乾淨及可以再次使用。
- 22.5 倘若客戶未能適當安裝及保養 LHKO 氣瓶，導致需要修理、更新或清洗，客戶須要支付 LHKO 訂立的有關費用。若 LHKO 氣瓶遺失或損壞嚴重，無法修理，客戶須支付 LHKO 重置氣瓶的費用。若客戶已可付重置氣瓶費用，已遺失損壞的氣瓶及重灌的氣瓶仍屬 LHKO 財產，假若客戶日後收回遺失之氣瓶，必須把氣瓶完好歸還 LHKO，LHKO 沒有義務但可酌情退還全部或部分重置氣瓶的費用給客戶。
- 22.6 客戶被授權授權 LHKO 或其僱員於未有預先通知的情況下，在任何合理時間進入客戶的場地檢查 LHKO 氣瓶的保險及安全等。
- 22.7 如發生下列任何情況，客戶必須立即將氣瓶歸還 LHKO。
 - (i) 客戶須向 LHKO 的僱員或代理人或分銷商。
 - (ii) 依 LHKO 判斷，客戶保留氣瓶的時間過久，而 LHKO 已書面通知客戶在規定時間內歸還氣瓶但客戶仍未交還或拒絕歸還；或
 - (iii) 客戶違反本銷售條件的任何一項。
- 22.8 倘若客戶方面未能按本銷售條件或與 LHKO 訂立的任何合約履行其責任，客戶必須將氣瓶立即歸還 LHKO，若客戶不歸還氣瓶，LHKO 有權起訴客戶並要求客戶賠償其損失。客戶被授權授權 LHKO 或其僱員或代理人或分銷商，在客戶不履行其歸還氣瓶的義務時，進入客戶的場地收回該氣瓶，此權利無損 LHKO 就本銷售條件所享有或法律賦予其對客戶行使的任何權利。除非 LHKO 書面同意，若 LHKO 按此條款收回氣瓶，客戶將不獲退回任何未使用之全部或部分組件。
- 22.9 如 LHKO 發現客戶持有的氣瓶大於 LHKO 記錄的數量或容量或大小時 LHKO 有權修正其記錄並就少收部份相應向客戶收取租金。

23. 歸還氣瓶

- 23.1 倘若客戶歸還 LHKO 按本銷售條件收回氣瓶，客戶仍須負責付清應繳但仍未繳付的氣瓶租金及氣瓶費用。
- 23.2 經由由客戶交付而歸還的 LHKO 氣瓶，必須適當地點上標註註明客戶名稱和地址，而客戶須向 LHKO 提供有關 LHKO 有關歸還氣瓶的方式、數量、類別、分類號碼等（參看上文 22.4 條款）。

24. 供應用途

- 24.1 所有由 LHKO 供應的液化氣體僅供顧客專用，除非獲得 LHKO 正式的書面授權，不能用於分裝氣瓶或容器。

25. 設備的供應與安裝

- 25.1 LHKO 將根據第 24 條的條件提供並維修用於供應、蒸發和貯存液化氣體的設備（以下簡稱“設備”），LHKO 有權向客戶收取該設備及其服務的費用。該設備屬於 LHKO 的財產，客戶負責該設備的安全保存及保護。如果客戶因對該設備造成一切損壞或破壞，客戶須保障 LHKO 及確保 LHKO 獲得賠償。
- 25.2 當 LHKO 提出要求時，客戶須免費提供：
 - (i) 用於安裝該設備的場地，該處應有供機車行駛的適當通道，便於機車能進入客戶場地範圍，及在進行灌充液化氣系統時，停於該場地的空曠地方。
 - (ii) 在該場地上設立一建築物為該設備提供安全及適當的安裝，其結構與規格必須符合 LHKO 的標準原則及要求，而且符合香港有關此類建築物的條例。LHKO 亦會不時知會客戶新的要求。客戶並須取得及保存所有由政府有關部門批准或發給、興建及營運該等建築物或裝置有關的批准、同意、牌照、許可證及權力，該等建築物不得存在危險，並須具備安全通風。
 - (iii) 一切挖掘及修復工作。
 - (iv) 提供用於安裝和試驗所需要的氣體。
 - (v) 安全監管在該場地上的該設備。
- 25.3 以下均為客戶的責任，並由客戶自行承擔有關費用：
 - (i) 提供該設備所需熱源，並須經 LHKO 認可。
 - (ii) 按照 LHKO 的指示及說明書的工作守則操作該設備。
 - (iii) 保持該設備和建築物之整潔。
 - (iv) 禁止在該設備附近安裝加熱爐或其它熱源設備 [上文 (i) 條中所要求並經認可者除外]，或改動可能干擾該設備正常運作之任何設施。
 - (v) 提供合格專業人員操作該設備。
 - (vi) 提供必需的電力和必要的連接。

26. 設備不准抵押

- 26.1 客戶不許出賣或作價出售、抵押、典當、轉租、借出或存放於別處或以任何方式作為抵押品，或放棄保管由 LHKO 供應及擁有的該設備，也不容許賦予其他方對它們的留置權，並須支付用以供安置該設備之地之一切租金、差餉、稅務及各項費用；此外須預先通知該設備免受拆卸、查封或沒收。如客戶未能履行本條款之責任，客戶同意賠償 LHKO 因此而引致的一切損失、損害及有關的一切費用。

27. 故障通知

- 27.1 倘若客戶發現該設備出現損壞或故障，必須立即通知 LHKO，LHKO 所負責任，僅限於由 LHKO 接到通知之時起，由於該設備在正常及按本銷售條件及 LHKO 指示的適當使用情況下出現故障而造成的故障或氣體損失。

28. 交付與維修

- 28.1 LHKO 有權利利用任何運輸工具自由及不受限制地進出該設備所置之場地，並有權在任何適當的時候進入該處，對該設備進行檢查或維修。為了作清滿油、液壓測試、修理或更換，或者其它任何有關的目的，LHKO 可以在通知客戶後，暫時停止供應氣體，或關閉該設備。LHKO 有全權作出有關決定，在液化氣體的供與需求時，LHKO 將停止供應氣體而廢棄氣瓶予客戶，價格將按此類廢氣瓶的現行市價徵收，客戶並須遵照 LHKO 載於本銷售條件、價目表或其它 LHKO 刊物內載有的有關供應廢氣瓶的條件的規定。

29. 設備操作

- 29.1 除非取得 LHKO 的書面同意或指示，客戶不可改變或以任何方式干擾該設備。
- 29.2 於通過適當訓練和使用 LHKO 提供的廢氣液化氣之方，客戶無權利用該設備作其它任何用途，而且除了 LHKO 所供應的廢氣液化氣之外，客戶不許在該設備中放入或容許放入任何物品。若因不可抗力之原因 LHKO 不能供應或滿足客戶對廢氣液體的需求，或不能安排其它方法以代替廢氣液體的供應，則客戶可以在上述不可抗力之原因持續期間及在取得 LHKO 書面同意的情况下，利用該設備以獲取由其它可能的來源獲得的同類廢氣液，但 LHKO 不同意該設備能適用於有關用途。

30. 設備的拆卸與搬運

- 30.1 由於期間或任何其它原因而合約終止時，LHKO 將有權在首次工作時間進入客戶的場地，拆卸設備與該設備有關的一切設備，客戶須為此提供所需人手及操作器械，並承擔有關費用。

根據危險品（一般）條例第 295 條，任何人使用或致使或准許他人使用任何於過去 5 年內未經由消防處處長批准作出試驗與檢驗的人進行試驗與檢驗的氣瓶裝載永久及液化氣體，或使用一些於過去 12 個月內未經由消防處處長批准作出一檢驗的人進行內外檢驗的氣瓶裝載溶解氣體，均可被判罰款及監禁。